

СОГЛАШЕНИЕ

между органом местного самоуправления муниципального образования
Собинский район Владимирской области и органом местного
самоуправления муниципального образования поселок Ставрово Собинского
района о передаче осуществления части своих полномочий по решению
вопросов местного значения по реализации мероприятия по обеспечению
жильем молодых семей

«22» января 2024 года

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с решением Совета народных депутатов Собинского района от 28.11.2018 №105/11 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления муниципального образования Собинский район с органами местного самоуправления поселений Собинского района о передаче (принятии) части полномочий по решению вопросов местного значения», администрация Собинского района, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Собинского района Разова Александра Всеволодовича, действующего на основании Устава Собинского района, с одной стороны, и Администрация поселка Ставрово Собинского района именуемая в дальнейшем «Администрация поселка Ставрово», в лице главы администрации поселка Ставрово Ермакова Виктора Яковлевича, действующего на основании решения Совета народных депутатов от 30.09.2020 №1/3, Устава муниципального образования поселок Ставрово, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с целью эффективного решения вопросов местного значения, заключили настоящее Соглашение о передаче осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения Администрацией поселка Ставрово Администрации района.

1. Общие положения

1.1. Администрация поселка Ставрово передаёт в соответствии с решением Совета народных депутатов от 22.11.2023 №18/77 «О передаче администрации Собинского района полномочий по решению вопросов местного значения», а Администрация района принимает и осуществляет полномочие, указанное в пункте 2.1 настоящего Соглашения.

1.2. Для осуществления передаваемых полномочий Администрация поселка Ставрово из бюджета поселка Ставрово предоставляет бюджету Собинского района межбюджетные трансферты, определяемые в соответствии с разделом 4. настоящего Соглашения в сумме 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей.

1.3. Полномочия считаются переданными с момента вступления в силу настоящего Соглашения.

2. Предмет Соглашения

2.1. Администрация поселка Ставрово передает, а Администрация района принимает и осуществляет часть полномочий по решению следующих вопросов местного значения:

10-02/8 от 22.01.2024

- обеспечение проживающих в поселении жилыми помещениями, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части:

- реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Владимирской области» государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация поселка Ставрово имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за исполнением Администрацией района полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов).

3.1.2. Получать от Администрации района информацию об использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов).

3.1.3. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае их нецелевого использования.

3.1.4. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае неисполнения Администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения.

3.2. Администрация поселка Ставрово обязана:

3.2.1. Передать Администрации района в порядке, установленном пунктом 4. настоящего Соглашения, финансовые средства (межбюджетные трансферты) на реализацию полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения из бюджета поселения в размере, определенном настоящим Соглашением.

3.2.2. Предоставлять Администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения и оказывать методическую помощь в осуществлении переданных полномочий.

3.2.3. Признавать молодые семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с пунктом 6 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 №1050.

3.2.4. По запросу администрации Собинского района предоставлять: муниципальный правовой акт, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях; сведения подтверждающие нуждаемость в улучшении жилищных условий молодых семей на момент получения запроса администрацией поселения.

3.3. Администрация района имеет право:

3.3.1. На финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения, за счёт межбюджетных трансфертов, предоставляемых Администрацией поселка Ставрово, в порядке, предусмотренном разделом 4. настоящего Соглашения.

3.3.2. Запрашивать у Администрации поселка Ставрово информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения.

3.3.3. Осуществлять взаимодействие с заинтересованными органами, в том числе заключать Соглашения о взаимодействии по вопросам реализации полномочий, предусмотренных в пункте 2.1 настоящего Соглашения.

3.3.4. Дополнительно использовать для осуществления переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа поселения.

3.4. Администрация района обязана:

3.4.1. Осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Соглашения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.4.2. Обеспечивать целевое использование финансовых средств (межбюджетных трансфертов), предоставленных бюджетом поселения, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения.

3.4.3. Предоставлять Администрации поселка Ставрово ежегодный отчет о ходе исполнения полномочий, использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов), по форме согласно приложению №1 к настоящему соглашению, а также иную информацию.

4. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

4.1. Стороны определяют объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, указанных в пункте 2.1 настоящего Соглашения, в соответствии с расчетом предоставляемых межбюджетных трансфертов по передаваемому полномочию, согласно приложению №2 к настоящему соглашению.

4.2. Исполнение передаваемой части полномочий, указанных в пункте 2.1 настоящего Соглашения, осуществляется за счёт межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселка Ставрово в бюджет Собинского района.

4.3. Объём межбюджетных трансфертов может изменяться при необходимости и уточнении бюджета района и поселения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации. При изменении объема межбюджетных трансфертов составляется дополнительное соглашение к настоящему Соглашению.

4.4. Перечисление межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселка Ставрово в бюджет администрации Собинского района, на реализацию полномочий, указанных в пункте 2.1 настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством РФ на основании утверждённой сводной бюджетной росписи по расходам бюджета поселения на основании предоставленных Администрацией района копий правоустанавливающих документов, связанных с организацией и осуществлением передаваемых полномочий.

5. Контроль за исполнением полномочий

5.1. Контроль за исполнением Администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления Администрации поселка Ставрово отчетов об осуществлении полномочий и использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов).

5.2. Администрация района несёт ответственность за осуществление переданных ей полномочий.

5.3. В случае неисполнения Администрацией поселка Ставрово обязательств, вытекающих из настоящего Соглашения, по финансированию осуществления Администрацией района переданных ей полномочий, Администрация района вправе требовать расторжения данного Соглашения.

5.4. В случае неисполнения Администрацией района переданных полномочий, а также в случае нецелевого использования перечисленных финансовых средств, Администрация поселка Ставрово вправе требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств.

6. Срок действия

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2024 года.

6.2. Осуществление полномочий может быть прекращено досрочно по инициативе одной из Сторон в случае, если их осуществление становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией поселка Ставрово самостоятельно, при условии уведомления второй Стороны не менее чем за 2 календарных месяца.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны составляться в письменной форме, подписываются уполномоченными лицами Сторон и считаются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

7. Прекращение действия

7.1. Действие настоящего Соглашения прекращается:

7.1.1. По истечении срока действия настоящего Соглашения.

7.1.2. По требованию Администрации поселка Ставрово в случае:

- неосуществления или ненадлежащего осуществления Администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения;
- нецелевого использования Администрацией района финансовых средств (межбюджетных трансфертов), предоставляемых в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.

7.1.3. По требованию Администрации района в случае непредоставления Администрацией поселка Ставрово финансовых средств (межбюджетных трансфертов), предусмотренных пунктом 4 настоящего Соглашения, из бюджета Собинского района.

7.1.4. В случае прекращения переданных полномочий в силу закона.

7.1.5. По Соглашению Сторон:

- при условии уведомления Стороны о расторжении Соглашения в письменной форме, не позднее чем за 2 месяца.

7.2. При наличии споров между Сторонами настоящее Соглашение может быть расторгнуто в судебном порядке.

8. Ответственность сторон

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Все споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путём проведения переговоров и согласительных процедур. При недостижении соглашения спор разрешается судом в установленном законодательством порядке.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме в виде дополнительных Соглашений, подписываемых уполномоченными представителями Сторон. Все дополнительные Соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

9.3. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством.

9.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон Соглашения).

9.5. В случае изменения юридических адресов, банковских реквизитов Сторона обязана сообщить об этом другой Стороне в течение десятидневного срока в письменном виде.

10. Реквизиты сторон

10.1. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Администрация Собинского района

601204, Владимирская область, г.Собинка,
ул.Садовая, д.4
ОГРН 1023302353018 ОКТМО 17650101001
ИНН 3323001504, КПП 330901001
БИК 011708377
Единый казначейский счет
40102810945370000020
Управление Федерального казначейства по
Владимирской области
ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ
//УФК по Владимирской области г.Владимир
к/с 03231643176500002800
л/с 04283007840
телефон: (49242) 2-20-35
Электронная почта: post@sbmray.ru
КБК 703 2 02 40014 05 0000 150



А.В. Разов

Администрация поселка Ставрово
Собинского района

601221, Владимирская область, п.Ставрово,
ул. Советская, д.22
УФК по Владимирской области
(Администрация поселка Ставрово)
Л/С 03283007890
БИК 011708377
Наименование банка:
ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА
РОССИИ//УФК по Владимирской области
г.Владимир
р/с 03231643176501572800
к/с 40102810945370000020
ИНН 3323004583 – КПП 332301001
ОКТМО 176501557



В.Я. Ермаков

Приложение №1
к Соглашению

от _____ № _____

Отчет об исполнении переданных полномочий
по состоянию на _____ 20__ г.

рублей

План	Поступило	Кассовый расход	Фактический расход	Остаток

Глава администрации _____

Главный бухгалтер _____

Исполнитель _____

« _____ » _____ 20__ г.

Расчет межбюджетных трансфертов по бюджету муниципального образования
поселок Ставрово Собинского района на 2024 год

Наименование части полномочий	2024 год
<p>- обеспечение проживающих в поселении жилыми помещениями, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части:</p> <p>- реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Владимирской области» государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390</p>	<p>Социальная выплата предоставляется в размере не менее:</p> <p>а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 №1050, - для молодых семей, не имеющих детей;</p> <p>б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 №1050, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.</p> <p>Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:</p> <p>а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;</p> <p>б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.</p> <p>Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:</p> $\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$ <p>где:</p> <p>Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию.</p> <p>РЖ - размер общей площади жилого помещения.</p>
	<p style="text-align: center;">Норматив стоимости одного кв.метра общей</p>

площади жилья, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, установлен в размере 55 376 рублей в соответствии с постановлением администрации Собинского района от 26.10.2023 №1423

Согласно списку молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам РФ в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ» в 2024 году по Владимирской области» утвержденного Губернатором Владимирской области от 05.12.2023 г. планируется выделить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья молодым семьям:

1. Мамарахимовой Альбине Ботировне, зарегистрированной по месту жительства по адресу: Владимирская область п.Ставрово, ул. Октябрьская, д.136, кв.10

Состав семьи 2 человека

Расчет размера социальной выплаты

$42 \text{ кв.м.} * 55\,376 \text{ руб.} * 35\% = 814\,027 \text{ руб.}$

Доля бюджета поселения: 30 000 руб.

2. Трофимовой Наталье Сергеевне, зарегистрированной по месту жительства по адресу: Владимирская область п.Ставрово, ул. Комсомольская, д.11, кв.43

Состав семьи 2 человека

Расчет размера социальной выплаты

$42 \text{ кв.м.} * 55\,376 \text{ руб.} * 35\% = 814\,027 \text{ руб.}$

Доля бюджета поселения: 30 000 руб.