

ПРОТОКОЛ № 2

аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 750 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010702:1100, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Собинский, МО поселок Ставрово (городское поселение), с разрешенным использованием объекты гаражного назначения.

(извещение о проведении торгов № 100919/2444434/01)

поселок Ставрово

28 ноября 2019 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 10 ч 18 мин

Место проведения аукциона –
Владимирская область, Собинский район,
поселок Ставрово, улица Советская, д.22, каб.5.

Организатор аукциона, уполномоченный орган – администрация поселка Ставрово Собинского района (далее - Администрация поселка Ставрово). Местонахождение: 601221, Владимирская область, Собинский район, п.Ставрово ул. Советская д.22. Номер контактного телефона: (849242) 5-27-71.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением администрации поселка Ставрово Собинского района от 16.10.2019 года № 325 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:12:010702:1100».

Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 750 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010702:1100, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Собинский, МО поселок Ставрово (городское поселение), с разрешенным использованием объекты гаражного назначения.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 23415руб. 00 коп. (двадцать три тысячи четыреста пятнадцать) рублей 00 копеек в год (отчет № 177-07/19 от 24.07.2019 года об оценке рыночной стоимости арендной платы земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, составленный по состоянию на 22.07.2019 года)

Шаг аукциона (3%) – 702руб.45коп. (семьсот два рубля 45 копеек).

Размер задатка (20%) – 4683руб.00коп. (четыре тысячи шестьсот восемьдесят три рубля 00 копеек).

Ограничения и обременения земельного участка: Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, ограничения прав и обременение объекта недвижимости - не зарегистрировано. Участок свободен от зданий, объектов незавершенного строительства.

Срок аренды земельного участка: 18 месяцев.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации поселка Ставрово Собинского района от 03.08.2016 г. № 190 «О создании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков в муниципальном образовании поселок Ставрово»:

Ермаков В.Я.

Кузнецова Е.А.

Булич Н.С.

Члены комиссии:

глава администрации поселка Ставрово,
председатель комиссии
начальник отдела по управлению муниципальным
имуществом и земельным отношениям
администрации поселка Ставрово, заместитель
председателя комиссии
начальник отдела организационного,
кадрового и правового обеспечения, юрист
администрации поселка Ставрово, секретарь
комиссии

Арзамасова Н.А.

Жиров М.Ю.

Леонтьева З.З.

главный бухгалтер
МУ «АХУ администрации п.Ставрово» (по
согласованию)
начальник отдела по жилищно-коммунальному
хозяйству администрации поселка Ставрово
начальник финансового отдела администрации
поселка Ставрово

На аукционе присутствовало шесть членов Комиссии из шести: что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Открытым голосованием простым большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов Комиссии аукционистом единогласно избрана Е.А. Кузнецова – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации поселка Ставрово, заместитель председателя комиссии.

На основании протокола № 1 от 26 ноября 2019 года рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе допущены следующие заявители:

1. Зотов Анатолий Владимирович.
2. Ионов Александр Александрович.

На аукционе присутствуют:

1. Зотов Анатолий Владимирович – карточка участника № 1.
2. Ионов Александр Александрович – карточка участника № 2.

Аукцион проводился путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона»

Последнее предложение о цене лота (ежегодная арендная плата) сделано участником с карточкой № 2 Ионовым Александром Александровичем и составило 60644 (шестьдесят тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 85 копеек.

Предпоследнее предложение о цене лота (ежегодная арендная плата) сделано участником с карточкой № 1 Зотовым Анатолием Владимировичем и составило 59942 (пятьдесят девять тысяч девятьсот сорок два) рубля 40 копеек.

РЕШИЛИ:

Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов площадью 750 кв.м, с кадастровым номером 33:12:010702:1100, Ионova Александра Александровича, предложившего наибольший размер ежегодной арендной платы 60644 (шестьдесят тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 85 копеек за земельный участок.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления поселка Ставрово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.stavrovo-info.ru

Председатель комиссии

В.Я. Ермаков

Заместитель председателя комиссии

Е.А. Кузнецова

Секретарь комиссии

Н.С. Булич

Члены комиссии:

Н.А. Арзамасова

М.Ю. Жиров

З.З. Леонтьева